

Forslag til tillæg til spildevandsplan for Ry Kommune 1999-2005

Skanderborg Kommune

Separatkloakering af Alken

August 2008

INDHOLDSFORTEGNELSE:

1	INDLEDNING	3
2	LOVGRUNDLAG.....	4
2.1	Udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan	4
2.2	Tilslutningsret og pligt.....	4
2.3	Tilslutningsbidrag.....	4
2.4	Grænsen mellem offentlige og private stikledninger	5
3	FORHOLD TIL ØVRIG PLANLÆGNING	5
3.1	Kommuneplan for Ry Kommune.....	5
3.2	Regionplan 2005 for Århus Amt.....	5
4	ALKEN KLOAK.....	6
4.1	Eksisterende forhold.....	6
4.2	Fremtidige forhold.....	6
5	PÅVIRKNING PÅ RENSEANLÆG OG UDLØB	7
5.1	Skanderborg Renseanlæg.....	7
5.2	Udløb til recipienter.....	7
6	BERØRTE MATRIKLER OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNING... 7	7
6.1	Berørte matrikler.....	7
6.2	Arealbehov og rådighedsindskrænkninger.....	9
7	LODSEJERFORHOLD.....	9
7.1	Separatkloakering på egen grund.....	9
8	ØKONOMI OG TIDSPLAN.....	10
8.1	Økonomi.....	10
8.2	Tidsplan.....	10

TEGNINGSFORTEGNELSE:

Tegning 1: Detailkort Alken

1:5.000

BILAGTEGNINGSFORTEGNELSE:

Bilag 1: Oplandsskema

Bilag 2: Udløbsskema

1**INDLEDNING**

Dette tillæg til spildevandsplanen har til formål at angive rammerne for den kommende separatkloakering i Alken og nedlæggelse af Alken Renseanlæg.

Med henblik på at sikre den størst mulige positive miljøeffekt ved separatkloakeringen pålægges lodsejere i området hermed at separatkloakere ledningsanlæg på egen grund. Dette bevirker, at spildevand og regnvand skal ledes i hvert sit ledningsanlæg til den offentlige kloak.

Det foreliggende tillæg til spildevandsplanen omhandler følgende:

- Etablering af ny spildevandsledning i Alken ved siden af den eksisterende fællesledning, der genanvendes om muligt som regnvandsledning.
- Etablering af pumpestation og trykledning fra Alken til kloaksystemet på Vædebrovej, hvorfra spildevandet indpumpes til Skanderborg Renseanlæg.
- Nedlæggelse af Alken Renseanlæg.
- Påbud til lodsejere om separatkloakering på egen grund i Alken.
- Trykledningen åbner mulighed for fremtidig kloakering på ejendommene i opland 61 langs Alkenvej. Ejendommene kloakeres alene for spildevand og skal fortsat selv håndtere overfladevand lokalt.

Spildevandsplantillægget er udarbejdet af EnviDan for Skanderborg Kommune, Vand og Kloakforsyning.

2 LOVGRUNDLAG

2.1 UDARBEJDELSE AF TILLÆG TIL SPILDEVANDSPLAN

Det fremgår af "Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", at der ved ændringer i kloakoplandes inddeling eller afledningsforhold skal ske revision af spildevandsplanen.

Revisionen sker efter retningslinierne i "Bekendtgørelse nr. 1757 af lov om miljøbeskyttelse af 22. december 2006" og "Bekendtgørelse nr. 1448 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 af 11. december 2007".

Spildevandsplanen revideres ved nærværende tillæg til spildevandsplanen.

Revisionen omfatter alene forhold i forbindelse med separatkloakering af ejendommene i Alken, etablering af en trykledning fra Alken til Vædebrovej samt nedlæggelse af Alken Renseanlæg.

2.2 TILSLUTNINGSRRET OG PLIGT

I "Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 5 af 1999" fremgår følgende:

"Der er tilslutningspligt til offentlige spildevandsanlæg for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen, jf. lovens § 28, stk. 4.

Kommunalbestyrelsen har kompetencen til at kræve tilslutning og kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Ejendomme skal være indenfor det i spildevandsplanen godkendte kloakoplands grænse og har såvel ret som pligt til at aflede spildevand til anlægget.

Indenfor det offentlige spildevandsanlæg er grundejerne forpligtet til for egen regning at foretage tilslutning til anlægget, når stik er ført frem til grundgrænsen. Sanitært spildevand, processpildevand m.v. skal føres i lukkede ledninger, jf. bekendtgørelsens § 9, hvorimod tag- og overfladevand kan føres i åbne ledninger, når dette sker teknisk og miljømæssigt forsvarligt. Kommunalbestyrelsens afgørelser efter lovens § 28, stk. 4 kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed."

2.3 TILSLUTNINGSBIDRAG

Ejendomme, der ikke er med i kloakforsyningen og som er udlagt til at skulle kloakeres, skal betale tilslutningsbidrag, når tilslutningsmuligheden foreligger.

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag for en boligenhed.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 60% af standardtilslutningsbidraget.

Tilslutningsbidraget reguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede indeks for anlægsarbejder, delindeks for jordarbejder (ultimo marts 1995 = indeks 100).

Tilslutningsbidraget fastlægges årligt af byrådet i forbindelse med budgetlægningen. Bidraget fremgår af takstbladet.

2.4 GRÆNSEN MELLEML OFFENTLIGE OG PRIVATE STIKLEDNINGER

I "Vejledning til betalingsregler for spildevandsanlæg nr. 3, 2001" fremgår følgende:

" Det følger af miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, at grundejere har pligt til at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg, når kommunen har ført stikledning frem til grundgrænsen.

Af spildevandsbekendtgørelsens § 9 fremgår, at grundejeren i denne situation skal tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg for egen regning, og at ledningsnettet på den private ejendom således skal etableres, finansieres og vedligeholdes af grundejeren selv.

Inden for et offentligt kloakeret opland er det den matrikulære grundgrænse til en ejendom, der er snitflade mellem den offentlige stikledning og det private spildevandsanlæg. Kloakforsyningen skal således føre stik frem til skellet for den matrikulære grundgrænse for at opfylde sin forsyningspligt, og grundejeren skal herefter udføre et privat anlæg på egen grund, således at ejendommen kan tilsluttes."

3 FORHOLD TIL ØVRIG PLANLÆGNING

3.1 KOMMUNEPLAN FOR RY KOMMUNE

Kommuneplanen for Ry Kommune er gældende indtil der foreligger en ny samlet kommuneplan for Skanderborg Kommune. Kommuneplanen udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling. Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

3.2 REGIONPLAN 2005 FOR ÅRHUS AMT

Indtil den første kommuneplan for den nye kommune er vedtaget, må spildevandsplanen (og tillæg hertil) i henhold til Planlovens §2 (ændringslov) ikke stride imod gældende regionplanretningslinier.

Århus Amtsråd vedtog den 6. december 2005 Regionplan 2005.

I regionplanen er bl.a. angivet følgende:

Amtsrådets langsigtede mål:

- *Vandkvaliteten i vandløb, søer og kystvande skal være så tæt på den naturgivne, uforurenedede tilstand, som det er praktisk muligt.*
- *De fysiske forhold i vandløb, søer og kystvande skal være så tæt på de naturgivne forhold som praktisk muligt under hensyntagen til de erhvervsmæssige interesser, herunder jordbrugets interesser.*

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med regionplanlægningen.

4 ALKEN KLOAK

4.1 EKSISTERENDE FORHOLD

Alken er i dag hovedsageligt fælleskloakeret (1-strengt kloaksystem). Fællessystemet afleder til Alken Renseanlæg, hvor spildevandet renses før det udledes til Mossø via udløb U35. Under regn aflastes en del af det opspædede via et overløbsbygværk på renseanlægget til udløb U36.

En mindre del af Alken er i dag separatkloakeret. Overfladevand herfra afledes via udløb U37 til en lokal grøft.

Endvidere er der en række ukloakerede sommerhuse på Alkenvej mellem Alken og Vædebrovej. Disse ejendomme har i dag lokal håndtering af spildevandet – typisk til nedsivning.

4.2 FREMTIDIGE FORHOLD

Separatkloakering af Alken

I Alken vil Skanderborg Kommune gennemføre følgende tiltag i 2008-9:

- Etablere ekstra ledningsanlæg alene til afledning af spildevandet fra Alken - herunder etablering af skelbrønde for spildevand placeret i skel ved hver ejendom.
- Genanvende eksisterende fællesledning om muligt som regnvandssystem til afledning af overfladevand fra veje og tagflader.
- Nedlægge renseanlægget og indpumpe spildevandet fra Alken til Skanderborg Renseanlæg.
- Overfladevand afledes til udløb U37 og U36, der hermed overgår fra udløb for overløbssystem til regnvandsudløb.

Skanderborg Kommune vil finansiere og stå for etableringen af ovenstående tiltag - herunder etablering af skelbrønde for spildevand placeret i skel ved hver ejendom.

I forlængelse af kommunens tiltag skal de ejendomme, der er beliggende i Alken ligeledes separatkloakere på egen grund. De områder, hvor ejendommene skal foretage separatkloakering på egen grund fremgår af tegning 1 som kloakopland 60B og 60C.

Nedlæggelse af Alken Renseanlæg

I forbindelse med separatkloakeringen af Alken er det hensigten at etablere en pumpestation ved Alken Renseanlæg eller ved Emborgvej og pumpe spildevandet fra Alken til kloaksystemet på Vædebrovej, hvorfra spildevandet pumpes til Skanderborg Renseanlæg for videre behandling.

Efterfølgende er det hensigten at nedlægge Alken Renseanlæg.

Kloakering af ejendomme langs Alkenvej

I forbindelse med dimensioneringen af transportanlægget fra Alken til Vædebrovej er en fremtidig kloakering af en række sommerhuse beliggende langs Alkenvej medtaget. Ejendommene kloakeres alene for spildevand og skal fortsat selv håndtere overfladevand fra eksempelvis tagflader. Ejendommene skal ved indtræden i kloakforsyningen indbetale et beløb svarende til 60 % af tilslutningsbidraget.

De ejendomme, der på sigt skal kloakeres, fremgår af tegning 1 som kloakopland 61.

5 PÅVIRKNING PÅ RENSEANLÆG OG UDLØB

5.1 SKANDERBORG RENSEANLÆG

Separatkloakeringen af Alken og indpumpningen til Skanderborg Renseanlæg vil bevirke, at belastningen på Skanderborg Renseanlæg øges med overslagsmæssigt 250 PE.

Skanderborg Renseanlæg har en godkendt kapacitet på ca. 30.000 PE.

Anlægget er godt og vel fuldt belastet, men den forøgede belastning ved indpumpning af spildevandet fra Alken vurderes at være marginal i forhold til anlæggets kapacitet.

5.2 UDLØB TIL RECIPIENTER

Udløb U35 (udløb fra Alken Renseanlæg) påregnes nedlagt i forbindelse med nedlæggesen af renselanlægget.

Udløb U36 (overløb for fællessystemet) overgår fra at være udløb for overløbsbygværket før renselanlægget til at være regnvandsudløb for udledning af overfladevand fra opland 60C. Et overløbsbygværk har til formål at regulere vandmængden i kloaksystemet under regn bl.a. for at undgå oversvømmelser. Når kloaksystemet er fyldt (typisk ved større regnhændelser) løber den overskydende vandmængde således gennem en rist og ud i recipienten – i dette tilfælde til udløb U36.

Udløb U37 (regnvandsudløb) bibeholdes uændret. Med separatkloakeringen af opland 60B øges tilledningen af overfladevand fra området til udløbet.

Samlet vil udledningen af vand og fosfor til Mossø blive reduceret i forhold til i dag.

Eventuelle tiltag ved regnvandsudløbene afklares i samarbejde med Skanderborg Kommunes Miljøafdeling og Miljøcenter Århus.

6 BERØRTE MATRIKLER OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNING

6.1 BERØRTE MATRIKLER

Alken separatkloakering

Som udgangspunkt påregnes ledningsanlæggene etableret i vejareal. Detailprojekteringen kan dog vise, at det er nødvendigt at etablere ledningsanlæg på privat grund. Lods-ejere i opland 60B og 60C kan således blive berørt i forbindelse med etablering af separatsystem i området. Der henvises til kortbilag for angivelse af ejendomme og matrikler i opland 60B og 60C.

Pumpestation og transportanlæg

Transportanlægget påregnes så vidt muligt etableret i vejareal. Det kan dog ved detailprojekteringen vise sig nødvendigt at etablere ledningsanlæg på privat grund. Matrikler inden for opland 61 kan således blive berørt i forbindelse med etablering af separatsystem i området. Der henvises til kortbilag for angivelse af det beskrevne opland.

Endvidere kan følgende matrikler blive berørt:

Ejerlav	Matrikelnummer	Ejerlav	Matrikelnummer
Alken by, Dover	11	Alken by, Dover	3g
Alken by, Dover	3ab	Alken by, Dover	3v
Alken by, Dover	3ac	Alken by, Dover	3x
Alken by, Dover	3ad	Alken by, Dover	3y
Alken by, Dover	3ag	Alken by, Dover	3z
Alken by, Dover	3ak	Alken by, Dover	3æ
Alken by, Dover	3an	Alken by, Dover	3æ
Alken by, Dover	3ap	Alken by, Dover	5o
Alken by, Dover	3ar	Alken by, Dover	5ap
Alken by, Dover	3at	Alken by, Dover	5at
Alken by, Dover	3au	Alken by, Dover	5au
Alken by, Dover	3av	Alken by, Dover	5av
Alken by, Dover	3ax	Alken by, Dover	5d
Alken by, Dover	3ay	Alken by, Dover	5y
Alken by, Dover	3az	Alken by, Dover	5z
Alken by, Dover	3aæ	Alken by, Dover	5æ
Alken by, Dover	3aø	Alken by, Dover	7000c
Alken by, Dover	3ba	Alken by, Dover	7000d
Alken by, Dover	3bb	Alken by, Dover	7000f
Alken by, Dover	3bc	Vrold, Skanderborg Jorder	16bu
Alken by, Dover	3bd	Vrold, Skanderborg Jorder	16c
Alken by, Dover	3f	Vrold, Skanderborg Jorder	7000r

6.2 AREALBEHOV OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNINGER

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering.

Eventuelle rådighedsindskrænkninger vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg.

Servitutpålæg vil bl.a. bestå i deklaration omfattende nedenstående punkter

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver sin side af ledningsanlægget målt fra midte ledning. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra Skanderborg Kommune - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dettes beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henlægge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang Skanderborg Kommune skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering m.v.

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelse- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med Skanderborg Kommune som påtaleberettigede.

7 LODSEJERFORHOLD

7.1 SEPARATKLOAKERING PÅ EGEN GRUND

Skanderborg Kommune vil finansiere og etablere de offentlige ledningsanlæg, der som udgangspunkt placeres i offentligt areal. Ligeledes vil Skanderborg Kommune finansiere og etablere skelbrønde, hvor spildevandet fra de enkelte grunde skal tilsluttes. Skelbrøndene etableres som udgangspunkt i skel. Placering af skelbrønde fastlægges af Skanderborg Kommune i samråd med lodsejerne.

Når Skanderborg Kommune har gennemført den offentlige del af kloakeringen vil lodsejerne få påbud om at separere (adskille) regn- og spildevand på egen grund inden 1 år.

Overfladevand og spildevand skal afledes i hver sin stikledning.

Lodsejerne i kloakolandene 60B og 60C må påregne en udgift til separatkloakering på egen grund.

8 ØKONOMI OG TIDSPLAN

8.1 ØKONOMI

De samlede udgifter til den offentlige del af kloakeringen i Alken er ikke endeligt fastlagt.

8.2 TIDSPLAN

Gennemførelsen af de beskrevne aktiviteter udføres efter nedenstående tidsplan.

Anlægsaktivitet	Udførelsestidspunkt
Offentliggørelse af forslag til tillæg til spildevandsplan	August-september 2008
Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan	Oktober 2008
Opstart af anlægsarbejder	Efteråret 2008
Afslutning af anlægsarbejder	2009 (nærmere tidspunkt er uafklaret)

Der kan forekomme forskydelser af tidsplanen.